

Høringssvar vedr. tillæg til kommuneplan 2025 – Udlægning af nye byggegrunde i Ansager, rammeområde 03.01.B11

Ansager Byudvikling, Ansager Borgerforening og Skovlund-Ansager Udviklingsråd skal hermed indgive høringssvar vedrørende udlægning af byggegrunde i Ansager.

Vi prioriterer fortsat rammeområde 03.01.B11 som førsteprioritet, ud fra en meget attraktiv beliggenhed, der hurtigt vil føre til salg af grundene. Dog med et ønske om at rykke det halve af udstykningen syd for den eksisterende grusvej til det gamle renseanlæg, således der vil ligge en række parceller, på begge sider af vejen. Der således tale om en forskydning, og ikke en udvidelse af området.



Udstykningen vil ligge i en naturlig forlængelse af Åhavevej, i samme niveau, og vil ikke væsentlig ændre den visuelle påvirkning i selve ådalen.



Udsyn fra ådalen mod Åhavevej og foreslået udstykning.

Dog er hastighed for en ny udstykning af byggegrunde af største vigtighed, så hvis en beliggenhed i rammeområde 03.01.B11 medfører en væsentlig længere beslutningsproces, går vi ind for at første etape byggegrunde bliver i rammeområde 03.01.B05 øst for Hejrevej, mens rammeområde 03.01.B11 i forlængelse af Åhavevej, bliver perspektiv område.

Med venlig hilsen


Ansager Byudvikling


Ansager Borgerforening


Skovlund/Ansager udviklingsråd.